

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

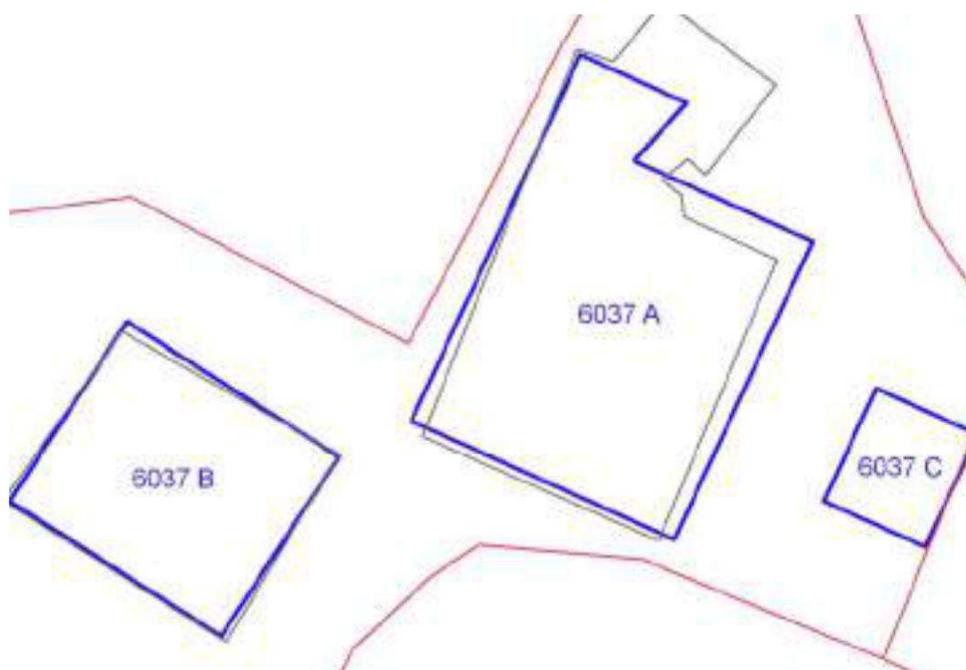
SCHEMA N. 6037

Toponimo ed indirizzo (Pod.e Erta) Via Paterno

Schede 1985: n. 06/ 105-106-107

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 62/133



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fiendale con carraia	RV
C	forno	RV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 06/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
	Abitazione permanente ; Agriturismo	
	Agriturismo	
Note A: Casa colonica con annessi rustici uniti a formare un unico complesso residenziale		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	

#### STATO DI CONSERVAZIONE

	Buono	
	Buono	
	Buono	

#### VALORE

A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Rilevante	

#### AREA DI PERTINENZA

Valore complessivo: Rilevante

	Aperta	
	Alberature di pregio	

#### ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: leggere

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	

#### VISIBILITA'

Dalla rete stradale	
---------------------	--



